







SOUŘADNICOVÝ S-JTSK, VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv

<b>OBJEDNATEL:</b>  <b>SPRÁVA ŽELEZNIČNÍ DOPRAVNÍ CESTY, s.o.</b> DLÁŽDĚNÁ 1003/7 110 00 PRAHA 1 - NOVÉ MĚSTO		<b>ZHOTOVITEL:</b>  <b>AF-CITYPLAN s.r.o.</b> MAGISTRŮ 1275/13 140 00 PRAHA 4 - MICHLE tel.: +420 277 005 500 www.af-cityplan.cz		
<b>HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU:</b>  Ing. VLADISLAV ŠEFL	<b>ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:</b>  ING. JAN HUMLHANS	<b>VYPRACOVAL:</b>  ING. JAN HUMLHANS	<b>KONTROLOVAL:</b>  ING. TOMÁŠ DANĚK	
<b>NÁZEV PROJEKTU:</b>  <b>REKONSTRUKCE ŽST HRÁDEK NAD NISOU</b>				
<b>ČÁST:</b>	<b>POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA</b>			
	<b>HODNOCENÍ VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ</b>			
	<b>PODKLAD PRO ODNĚTÍ ZE ZPF</b>			
<b>KRAJ:</b>	LIBERECKÝ KRAJ	<b>ČÁST:</b>	<b>ČÍSLO OBJEKTU:</b>	<b>ČÍSLO PŘÍLOHY:</b>
<b>DATUM:</b>	6/2019	<b>B.6.1.6</b>		
<b>STUPEŇ:</b>	DUR			
<b>MĚŘÍTKO:</b>	-			
<b>Č. ZAKÁZKY:</b>	2017/0064			



Zhotovitel:  
AF-CITYPLAN s.r.o.

Datum:  
06/2019

Zastoupený:  
Ing. Ivo Šimek CSc.

Číslo zakázky:  
2017/0064

Vypracoval:  
Ing. Jan Humlhans

Kontrola:  
Ing. Tomáš Daněk

Objednatel:  
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Zastoupený:  
Ing. Lubor Hruběš, ředitel Stavební správy západ

## REKONSTRUKCE ŽST HRÁDEK NAD NISOU

## PODKLAD PRO ODNĚTÍ ZE ZPF



## OBSAH

<b>1</b>	<b>OBSAH VYHODNOCENÍ DLE PŘÍLOHY Č. 5 K VYHLÁŠCE Č. 13/1994 SB.</b>	<b>3</b>
1.1	TEXTOVÁ ČÁST	3
1.1.1	Základní údaje o zamýšlené stavbě	3
1.1.2	Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací	4
1.1.3	Celkové zhodnocení důsledků zamýšlené stavby na ZPF	4
1.2	TABULKOVÁ ČÁST	5
1.2.1	Všeobecné údaje o dotčených pozemcích	5
1.3	GRAFICKÁ ČÁST	6
<b>2</b>	<b>DALŠÍ SOUČÁSTI PODLE ZÁKONA Č. 334/1992 SB.</b>	<b>6</b>
2.1	VYJÁDŘENÍ VLASTNÍKŮ	6
2.2	VÝPOČET ODVODŮ ZA TRVALÝ ZÁBOR ZPF	6
2.3	PLÁN REKULTIVACE	6
2.4	PŘEDBĚŽNÁ BILANCE SKRÝVKY KULTURNÍCH VRSTEV PŮDY A NÁVRH ZPŮSOBU JEJICH HOSPODÁRNÉHO VYUŽITÍ	7
2.5	VYHODNOCENÍ A NÁVRH ALTERNATIV	7
2.6	VÝSLEDKY PEDOLOGICKÉHO PRŮZKUMU	7
2.7	ÚDAJE O ODVODNĚNÍ A ZÁVLAHÁCH	7
2.8	ÚDAJE O PROTIEROZNÍCH OPATŘENÍCH	7
<b>ZDROJE</b>		<b>8</b>

## SEZNAM TABULEK

Tabulka 1 – Údaje o dotčených pozemcích	5
---	---

## SEZNAM OBRÁZKŮ

Obrázek 1 – Umístění záměru v širších vztazích (červená elipsa)	3
Obrázek 2 – Umístění záměru v detailu (červená linie)	4

# 1 OBSAH VYHODNOCENÍ DLE PŘÍLOHY Č. 5 K VYHLÁŠCE Č. 13/1994 SB.

Vyhodnocení se zpracovává pro celou výměru půdy náležející do zemědělského půdního fondu, která má být dotčena zamýšlenou stavbou a s ní souvisejícími akcemi podle řešení obsaženého v příslušné dokumentaci stavby potřebné k vydání územního rozhodnutí, a jeho součástí je textová, tabulková a grafická část.<sup>1</sup>

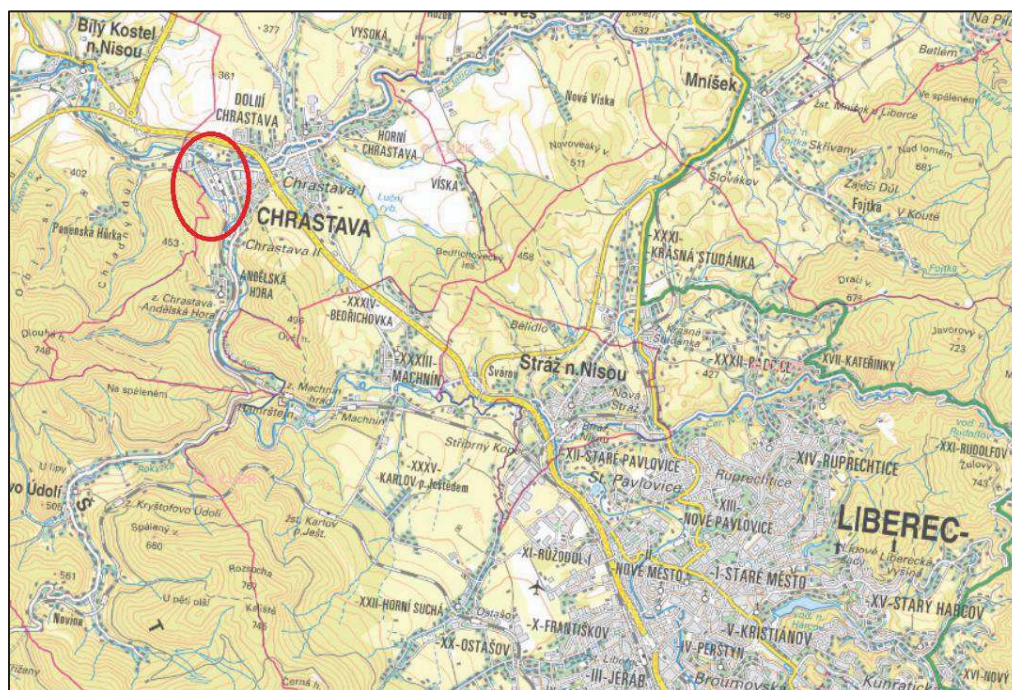
## 1.1 TEXTOVÁ ČÁST

### 1.1.1 Základní údaje o zamýšlené stavbě

Stavba „Rekonstrukce ŽST Chrastava“ se nachází na území města Chrastava a je vedena na stávajícím tělese dráhy, převážně na náspech, v úrovni okolního terénu, příp. na umělých stavbách, ležících na území resp. pozemcích určených, dle územních plánů dotčených VÚC pro umístění dráhy, kde je vyčleněn koridor pro vedení železniční trati.

Připravovaná stavba řeší rekonstrukci kolejí v ŽST Chrastava vč. železničního spodku, rekonstrukci nástupišť pro dosažení výšky hran nástupišť 550mm na TK a výstavbu přístupových komunikací. Pro všechna nástupišť bude zřízen bezbariérový přístup výstavbou šikmých přístupových komunikací a výtahů na nástupišť. Nové zastřešení nástupišť nebude zasahovat do volného postranního prostoru průjezdného průřezu. V návaznosti na rekonstrukci nástupišť a přístupových komunikací dojde ke zřízení nového podchodu, který bude prodloužen a vyústěn ve svahu, směrem k průmyslové zóně. Dojde tak k zajištění bezpečnosti cestujících a osob, které z této lokality směřovali do předmětné železniční stanice. Součástí této stavby bude také rekonstrukce zabezpečovacího a sdělovacího zařízení a energetických zařízení.

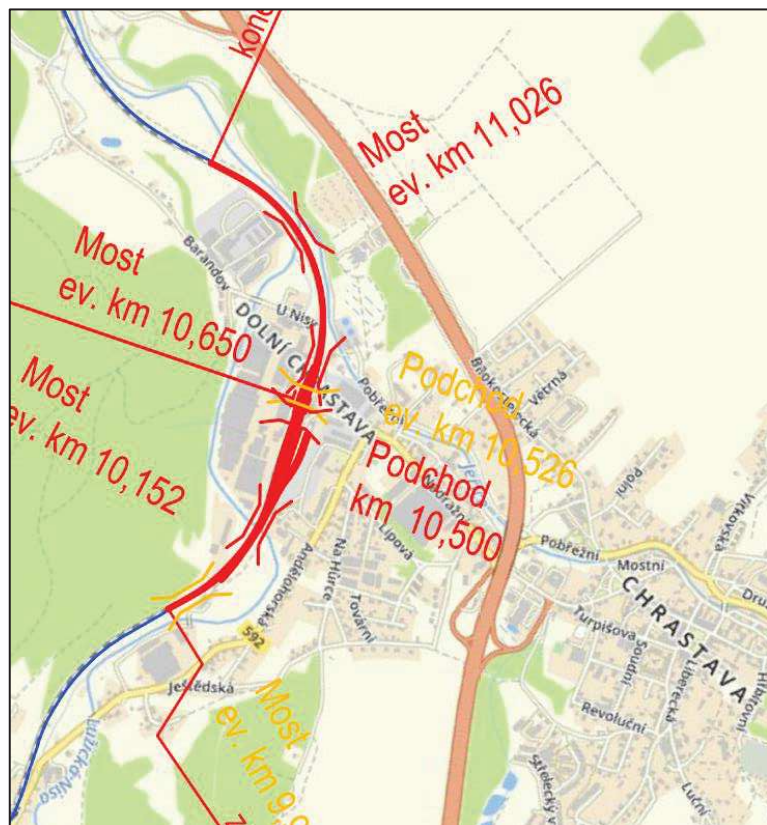
Obrázek 1 – Umístění záměru v širších vztazích (červená elipsa)



<sup>1</sup> Dle vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu



Obrázek 2 – Umístnění záměru v detailu (červená linie)



### 1.1.2 Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Záměr je v souladu s platným územním plánem sídelního útvaru města Chrastava. Z hlediska územních plánů je stavba umístěna na území určeném pro umístění dráhy, kde je v současnosti situována stávající železniční trať. Záměr se nachází v území určeném pro dopravní infrastrukturu, kde nemění charakter využití území.

### 1.1.3 Celkové zhodnocení důsledků zamýšlené stavby na ZPF

V katastrálním území Andělská Hora u Chrastavy [653811] je celkově navrženo trvalé odnětí v rozsahu 47 m<sup>2</sup>.



## 1.2 TABULKOVÁ ČÁST

### 1.2.1 Všeobecné údaje o dotčených pozemcích

Tabulka 1 – Údaje o dotčených pozemcích

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra (m <sup>2</sup> )	Vlastník	Odnětí dočasné (m <sup>2</sup> ) do 1 roku	Odnětí trvalé (m <sup>2</sup> )	BPEJ	Třída ochrany	Katastrální území
89/1	zahrada	2844	Česká republika  Příslušnost hospodařit s majetkem státu:  Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, nam. Dr. E. Beneše 584/24, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec	0	47	6.12.00	I.	Hrádek nad Nisou

#### Dočasné zábory

Dočasné zábory nejsou v rámci stavby navrženy.





### 1.3 GRAFICKÁ ČÁST

Obrázek 3 - Trvalý zábor (tmavě zelená plocha) na zahradě p.p.č. 89/1 v k.ú. Hrádek nad Nisou



## 2 DALŠÍ SOUČÁSTI PODLE ZÁKONA Č. 334/1992 SB.

### 2.1 VYJÁDŘENÍ VLASTNÍKŮ

Vyjádření vlastníků zemědělské půdy, jejíž odnětí ze zemědělského půdního fondu se navrhuje – viz Dokladová část.

### 2.2 VÝPOČET ODVODŮ ZA TRVALÝ ZÁBOR ZPF

Dle zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu § 11a se odvody za trvale odňatou půdu nestanoví, jde-li o odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro stavby drah včetně jejich součástí, je-li stavebníkem a následně vlastníkem stát (a). V tomto případě se jedná o rekonstrukci železniční stanice a jejích součástí, tudíž odvody nejsou stanoveny.

### 2.3 PLÁN REKULTIVACE

Plán rekultivace není zpracován, neboť předmětem žádosti není dočasný zábor ZPF delší než 1 rok.

## 2.4 PŘEDBĚŽNÁ BILANCE SKRÝVKY KULTURNÍCH VRSTEV PŮDY A NÁVRH ZPŮSOBU JEJICH HOSPODÁRNÉHO VYUŽITÍ

Parcelní číslo	Druh pozemku	Trvalý zábor (m <sup>2</sup> )	BPEJ	Mocnost ornice (cm)	Množství skryté ornice (m <sup>3</sup> )	Poznámky
<b>k. ú. Hrádek nad Nisou [647390]</b>						
89/1	zahrada	47	6.12.00	25	11,75	Ke skrývce navrženo pouze 35 m <sup>2</sup> , zbylá plocha 12 m <sup>2</sup> se nenavrhuje ke skrývce (pařez stromu, kameny, štěrky)
				<b>Celkem</b>	<b>11,75 m<sup>3</sup></b>	

Veškerá skrytá ornice (11,75 m<sup>3</sup>) bude dále použita po ukončení výstavby k ohumusování podél chodníku, který je uvažován v rámci stavby.

## 2.5 VYHODNOCENÍ A NÁVRH ALTERNATIV

Projekt byl vypracován pouze v jedné variantě a je v souladu s platným územním plánem sídelního útvaru města Chrastava.

## 2.6 VÝSLEDKY PEDOLOGICKÉHO PRŮZKUMU

Výsledky pedologického průzkumu jsou samostatnou součástí žádosti o vynětí ze ZPF.

## 2.7 ÚDAJE O ODVODNĚNÍ A ZÁVLAHÁCH

Dle informací z databáze Zemědělské vodohospodářské správy, resp. Ministerstva zemědělství, se na dotčených pozemcích nevyskytují žádné závlahové ani odvodňovací stavby.

## 2.8 ÚDAJE O PROTIEROZNÍCH OPATŘENÍCH

Dle veřejného registru půd LPIS nejsou na dotčených pozemcích navrhována organizační a agrotechnická a vegetační protierozní opatření.





## ZDROJE

Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu

Vyhláška č. 327/1998 Sb., kterou se stanoví charakteristika bonitovaných půdně ekologických jednotek a postup pro jejich vedení a aktualizaci

Geoportál SOWAC GIS. Dostupné z: < <http://geoportal.vumop.cz/index.php>>

Informační systém melioračních staveb. Dostupné z: < <http://meliorace.vumop.cz/?core=app>>

Veřejný registr půdy – LPIS. Dostupné z: <http://eagri.cz/public/app/lpisext/lpis/verejny2/plpis/>

Metodické vysvětlení – Eroze v LPIS, Sitewell s.r.o. ve spolupráci s PV-Agri s.r.o., 2012